



**STICHTING  
DE BIJDRAGE**

**Inhoudsopgave:**

1. Inleiding .....	pag. 3
2. Visie en Doelstellingen.....	pag. 3
2.1 Visie .....	pag. 4
2.2 Doelstellingen.....	pag. 4
3. Praktische invulling.....	pag. 5
4. Ontmoetingsruimte.....	pag.6
5. Evenementen en bijeenkomsten.....	Pag.7
6. Horeca "light" .....	pag.7
7. Informatieverstrekking.....	pag.8
8. Samenwerking .....	pag.8
9. Organisatie.....	pag.8
10. Inkomsten/uitgaven.....	pag.9
11. Beheer en besteding.....	pag.9
12. Actieplan.....	pag.10
Bijlage 1.....	pag.11

## 1. Inleiding:

Dit is het beleidsplan van Stichting de Bijdrage, die zich gaat inzetten voor de realisatie van een ontmoetingsruimte in combinatie met een dagbestedingslocatie jongeren met een licht verstandelijke beperking en ouderen met een lichte zorgvraag. De Stichting is in oktober 2022 in het leven geroepen en staat in de kinderschoenen. Dit beleidsplan is daarom een startdocument, wat inhoudt dat het beleid nog vormende is en de komende periode aangepast, aangevuld en bijgeschaafd zal worden naar een definitieve versie.

## 2. visie en doelstellingen:

### Waarom stichting “de Bijdrage”:

De Pietje Bellflat in de wijk Ommoord in Rotterdam is een flat waar ouderen met een (lichte) zorgvraag en jongeren met een licht verstandelijke beperking samen wonen. De flat wordt gehuurd door 4 zorgondernemers, die ieder op hun eigen etages verantwoordelijk zijn voor de zorg en begeleiding van de bewoners. De Zorgbutlers zijn verantwoordelijk voor de ouderen, en Thomas op Kamers voor de jongeren in de flat.

De wijk Ommoord is een gemoedelijke wijk waar veel ouderen wonen, met name “oude Rotterdammers”. Er is een grote ruimte op de begane grond van de flat aanwezig en een binnentuin. Op het ogenblik heeft deze ruimte een beperkte functie, namelijk het begeleiding bieden aan jongeren met een licht verstandelijke beperking, maar heeft de ruimte veel meer mogelijkheden. Er is een bar aanwezig die nu niet in gebruik is, maar er is wel een aanwezige horecavergunning.

Vanuit de bewoners in de flat wordt aangegeven dat er grote behoefte is aan een ruimte waar activiteiten ondernomen kunnen worden en men elkaar kan ontmoeten in een ontspannen setting met de mogelijkheid tot het nuttigen van een consumptie. Ook zijn er bewoners in de flat actief op het gebied van organiseren van uitjes en activiteiten, die aangeven de ruimte te kunnen gebruiken voor diverse bewoners-initiatieven.

Vanuit de zorgondernemers in de flat is het idee geboren tot het oprichten van Stichting de Bijdrage; Door het aanpassen en openstellen van de ruimte en het (doen) aanbieden van activiteiten en horeca ‘light’ wil de stichting gehoor geven aan de sociale behoeftes die leven onder de oudere bewoners in de flat en nabije buurtbewoners.

Een aantal van de jongere bewoners van de flat hebben door hun beperking moeite met het vinden van een nuttige dag-invulling en zouden baat kunnen hebben bij passende dagbesteding en contact met de ouderen in de ontmoetingsruimte. Ook is er potentie tot het aantrekken van jongeren uit de wijk die moeite hebben met het vinden van een passende baan of dagbesteding door hun beperking. Zij zouden een bijdrage kunnen leveren door zich in te zetten voor de ontmoetingsruimte en het activiteiten aanbod voor de ouderen.

## 2.1 Visie:

“Iedere bijdrage maakt verschil”

Als mensen met verschillende achtergronden en van verschillende leeftijden de mogelijkheid krijgen elkaar te ontmoeten en activiteiten met elkaar kunnen organiseren en/of ondernemen, in een veilige omgeving, waarin ze naar eigen behoefte en kunnen gebruik gaan maken van elkaars kwaliteiten en gezelschap, kunnen er waardevolle onderlinge relaties ontstaan waarin men zich nuttig en gewaardeerd voelt en kan eenzaamheid voorkomen worden.

Kernwaarden zijn:

- ontmoeting en verbinding
- gebruik maken van elkaars kwaliteiten
- leren van elkaar
- ontwikkeling
- een persoonlijke bijdrage leveren
- respect en begrip hebben voor elkaar
- Er voor elkaar zijn (eenzaamheid tegengaan)

## 2.2 Doelstellingen:

Vanuit de statuten staat de volgende doelstelling beschreven:

- het (doen) mogelijk maken van ontmoetingen tussen mensen met een verstandelijke beperking, ouderen, en/of mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, zowel jong als oud, waarbij ze van elkaar kunnen leren en gebruik kunnen maken van elkaars kwaliteiten.

Dit doel tracht bereikt te worden door:

- het (doen) organiseren van sociale activiteiten en dagbesteding
- het (doen)openstellen van een ontmoetingsruimte
- het (doen) organiseren van (culturele) evenementen, activiteiten en bijeenkomsten
- het (doen) bieden van informatie over de activiteiten van de stichting middels verschillende beschikbare vormen van media
- samenwerken met diverse relevante organisaties en instellingen

### 3. De praktische invulling van de doelstellingen:

#### -sociale activiteiten en dagbesteding:

Om aan de sociale behoefte van flatbewoners en buurtbewoners te voldoen zal de ontmoetingsruimte 3 a 4 dagen per week geopend zijn voor inloop. Er kan koffie/thee, frisdrank, alcoholische drank en een kleine hap genuttigd worden en er is ruimte voor het organiseren van activiteiten. De ontmoetingsruimte, tuin en kleine keuken kunnen dienst doen als dagbestedingslocatie voor jongeren met een beperking, met een ontwikkelend karakter, zoals horecavaardigheden leren en diverse facilitaire werkzaamheden en groeien op sociaal/communicatief gebied. In de zomer kan men ook buiten in de tuin verblijven op het aanwezige terras. Er zijn plannen tot het plaatsen van een bijgebouw in de tuin, met een multifunctioneel karakter; creatieve werkruimte, rustige werkruimte, vergaderruimte, ruimte voor workshops en andere activiteiten.

#### Activiteiten kunnen bestaan uit:

- spelletjes
- knutselen
- workshops
- films en voetbalwedstrijden kijken op beamerscherf
- kaartavondjes
- bingo
- borreluurtje
- kookclub
- initiatieven vanuit bewoners
- beweging/sport (in de tuin)
- muziek/optredens
- initiatieven vanuit externe partijen, zoals bijv. Stichting de Zonnebloem.

#### Dagbesteding kan bestaan uit:

- rol van gastheer/vrouw
- koffie/thee zetten en schenken
- barwerkzaamheden
- keukenwerkzaamheden
- meehelpen/meedoen met activiteiten
- schoonmaakwerkzaamheden
- ouderen helpen
- planten verzorgen
- klusjes doen

Door dagbesteding aan te bieden met een service verlenend karakter is “De Bijdrage” minder afhankelijk van de inzet van vrijwilligers. De dagbesteding wordt geleverd onder leiding van Thomas op Kamers, die zorg draagt dat de jongeren goed begeleid worden en zich kunnen ontwikkelen. De

verwachting is dat de mengeling van oudere klanten met jonge mensen die een duwtje in de rug nodig hebben voor beide partijen motiverend zal werken op zowel sociaal als praktisch gebied.

#### 4. Ontmoetingsruimte:

De ontmoetingsruimte is op het ogenblik ingericht als een huiselijke woonkamer en wordt vooralsnog alleen gebruikt door de jongere bewoners met een licht verstandelijke beperking die in de flat wonen. Zij eten 2 x per week gezamenlijk in de woonkamer. De jongeren worden begeleid door Thomas op Kamers, de oorspronkelijke huurder van de ruimte.

De tuin heeft afgelopen jaar meubilair gekregen, gezamenlijk aangeschaft door de 4 zorgondernemers binnen de flat, waar zowel door de jongeren als de ouderen gebruik van wordt gemaakt.

De ontmoetingsruimte beschikt nu over een bar en een eenvoudige huiskeuken met beperkte keukenapparatuur

Om de ruimte open te stellen voor structureel meer publiek en activiteiten zullen er aanpassingen moeten worden gedaan bestaande uit:

- horeca-apparatuur en bijbehorende aansluitingen
- meubilair , garnituur en serviesgoed
- afscheidingen om de ruimte te kunnen verdelen als nodig
- creatieve, geluidsarme multifunctionele ruimte, inclusief inrichting (unit in de tuin)
- terrasoverkapping, zodat de tuin ook bij slecht weer of warme dagen gebruikt kan worden.

Het doel is de ruimte op te delen in meerdere ruimtes zodat horeca en dagbesteding /activiteitsaanbod naast elkaar de ruimte kunnen benutten.

-Om beweging te bevorderen kunnen de mogelijkheden onderzocht worden tot het aanleggen van een beweegtuintje in de binnentuin. Een project wat in samenwerking met de Zorgbutlers opgepakt zou kunnen worden.

Om deze aanpassingen te kunnen realiseren is er een eenmalig opstartbudget nodig, hiervoor zullen fondsen en subsidieverstrekkers benaderd worden.

## **5. Evenementen en bijeenkomsten:**

De ruimte is door zijn grootte geschikt voor grotere groepen. Dit biedt perspectief voor het organiseren van grotere bijeenkomsten. Gezien het niet commerciële karakter van de stichting zal de ruimte uitsluitend voor grotere groepen beschikbaar gesteld worden die binding hebben met de flat en/of de doelgroep. Denk hierbij aan:

- verjaardagen en andere vieringen
- cursussen voor medewerkers
- themabijeenkomsten/feesten (kerst. lustrum enz.)
- (bewoners)vergaderingen
- muziekoptredens

Ook initiatieven van externe partijen ten behoeve van de bewoners van de flat kunnen een verzoek tot gebruik van de ruimte indienen.

Voor gebruik van de ruimte wordt een uurtarief in rekening gebracht die dienst doet als onkostenvergoeding.

## **6. Horeca "Light":**

Om de ontmoetingsruimte een aantrekkelijke plek te maken om te bezoeken is de mogelijkheid tot het nuttigen van een drankje of een kleine snack of maaltijd van belang. Het aanbod zal eenvoudig zijn en betaalbaar. Bewoners van de flat en andere bezoekers kunnen middels een strippenkaart of contactloos betalen om een hapje of drankje te komen nuttigen;

- koffie/thee
- frisdrank
- alcoholische versnapering
- gebak
- soep
- broodje/tosti enz.

Bij grote bijeenkomsten/evenementen wordt vooraf een offerte gemaakt en kan betaald worden middels een factuur.

## 7. Informatieverstrekking:

Om openingstijden, activiteiten, agenda enz onder de aandacht te brengen bij de doelgroep en andere belanghebbenden zal gebruik gemaakt gaan worden van de volgende middelen/media;

- flyers
- poster in de hallen en liften
- facebook
- in de (nabije) toekomst een webpagina

## 8. Samenwerking met organisaties en instellingen:

In de toekomst wil de stichting samenwerken met relevante partijen. Gedacht wordt aan buurthuizen, gemeente, opzoomen, buurtinitiatieven, organisaties voor mensen met een beperking. De eerste contacten zijn hiervoor al gelegd.

Stichting de Zonnebloem heeft interesse om op structurele basis gebruik te maken van de ruimte voor haar activiteiten.

## 9. Organisatie stichting "De Bijdrage"

Stichting De Bijdrage is een onafhankelijke stichting dat een ANBI status ambieert. Dit betekent dat giften aftrekbaar zijn van de belasting. De Stichting zal om die reden;

- Het algemeen belang dienen met nagenoeg al haar activiteiten
- geen winst maken die niet ten goede komt aan de activiteiten van de stichting
- VOG verklaringen opvragen van een ieder die zich inzet binnen de Stichting
- Geen persoon of bestuurslid mag beslissen, beschikken of een meerderheid hebben in de zeggenschap m.b.t. het vermogen van de stichting
- het eigen vermogen beperkt houden
- haar bestuursleden niet meer betalen dan een onkostenvergoeding
- een redelijke verhouding aanhouden tussen beheerkosten en bestedingen
- voldoen aan de nodige administratieve verplichtingen (uitgaven, vergoedingen enz)
- haar gegevens publiceren op een website

De stichting heeft een bestuur, op het ogenblik bestaande uit drie personen:

Bestuursleden:

Iris Kortekaas (oprichtster en secretaris)  
Bart Lubbers (penningmeester)  
Els Sneep (voorzitter)



Het streven is om bewoners en andere betrokkenen in het bestuur te laten plaats nemen. De andere 2 ondernemers in de flat hebben aangegeven in de toekomst ook plaats te willen nemen in het bestuur.

De stichting streeft nauw samen te werken met alle zorgondernemers in de flat en komt structureel bij elkaar voor overleg.

De ledenvergadering zal jaarlijks gepland worden aan het einde van het boekjaar.

## **10. Inkomsten/uitgaven**

Daar Stichting de Bijdrage startend is, is er schatting gemaakt van de verwachte uitgaven en opbrengsten voor de komende twee jaar. (bijlage 1)

Het eerste jaar kan Stichting de Bijdrage de ruimte kosteloos gebruiken voor haar activiteiten. Zo ook de al aanwezige inventaris. Er wordt subsidie aangevraagd voor de nodige aanpassingen aan de ontmoetingsruimte en tuin. Zodra deze aanpassingen een feit zijn en de Stichting haar activiteiten met succes heeft opgestart zal Stichting de Bijdrage redelijkerwijs een gedeelte van de huursom, energiekosten en overige kosten m.b.t de ruimte gaan betalen.

De inkomsten van de stichting zullen voornamelijk bestaan uit:

- verkoop dranken, snacks en catering
- opbrengsten verhuur/gebruik ruimte

Daar personeel en vrijwilligers grotendeels ingezet zullen worden door Thomas op Kamers, in de vorm van dagbesteding, zijn er geen personele kosten.

## **11. Beheer en besteding**

Stichting De Bijdrage houdt een administratie bij m.b.t. de inkomsten en uitgaven.

Het vermogen van de stichting wordt ten allen tijde gebruikt voor het verwezenlijken van de doelstellingen van de Stichting.

De Stichting zal niet meer vermogen houden dan nodig is om haar activiteiten te kunnen verwezenlijken.

Stichting de bijdrage is voornemens eenmalig fondsen en subsidieverstrekkingen te gaan benaderen voor het opzetten van de ontmoetingsruimte. Na afloop wordt er aan de subsidiegever verantwoording afgelegd d.m.v. een inhoudelijk en financieel verslag. Bij teveel of overgehouden projectsubsidie wordt het teveel aan gelden teruggestort naar de subsidiegever.

### Jaarrekening

Aan het einde van het boekjaar (=kalenderjaar) wordt door de penningmeester de boeken afgesloten. Daaruit worden de jaarstukken opgesteld, bestaande uit: de winst- en verliesrekening, de jaarrekening, de balans, een staat van baten en lasten. Het bestuur beoordeelt en controleert de stukken. De jaarrekening zal openbaar worden gesteld.

### Communicatie

De stichting doet jaarlijks verslag van haar activiteiten in een jaarverslag.

Het jaarverslag vertelt kort en bondig over de activiteiten die zijn uitgevoerd in dat jaar en hoe die activiteiten zijn verlopen.

De jaarverslagen worden openbaar gesteld, als ook andere vereiste (financiële) gegevens.

Het jaarverslag, financieel jaarverslag en de begroting zijn meetinstrumenten om vooruit te kijken, maar ook om te evalueren wat we hebben bereikt. Het geeft een goed inzicht in de activiteiten van de Stichting.

### **12. Actieplan voor de komende drie maanden (deadline mei 2023):**

- offertes voor aanpassingen ruimtes opvragen
- ANBI status aanvragen
- begroting opstellen
- subsidie aanvragen mbt de aanpassingen binnenruimte en buitenruimte, benodigde inventaris.
- dagbesteding opzetten (Thomas op Kamers)
- social media aanmaken
- flyer maken
- huisregels opstellen
- contact met gemeente en buurtorganisaties

## Bijlage 1

**EXPLOITATIEBEGROTING 2023/24 Stichting de  
Bijdrage**

Opbrengsten	2023	2024
Verhuur ruimte	3.120	6.240
Opbrengsten uit catering en drank	15.600	31.200
Opbrengsten uit contributie/ activiteitenbijdrage etc	5.200	10.400
Subsidies en donaties		
....		
<b>Totaal omzet</b>	<b>23.920</b>	<b>47.840</b>
inkoop catering en drank	5.200	10.400
inkoop activiteiten	5.200	10.400
<b>Bruto winst / toegevoegde waarde</b>	<b>13.520</b>	<b>27.040</b>
Kosten	2023	2024
Vrijwilligersvergoeding	1.200	2.400
personeelskosten	nvt	nvt
Huisvestingskosten (evt huur, zakelijke lasten, belastingen)	nvt	6.000
Onderhoudskosten (groot en klein), beheer & schoonmaak	500	1.000
Gas, water, electra	nvt	2.800
kosten van activiteiten	5.200	5.200
promotie en reclamekosten	300	300
Verzekeringen	480	480
Afschrijvingskosten	nvt	2.000
Administratiekosten	3.000	3.000
kantoorbenodigdheden kosten	1.200	1.200
overig/onvoorzien	1.640	2.660
<b>Totaal kosten</b>	<b>13.520</b>	<b>27.040</b>
<b>Resultaat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>